



Telefono 0184 266659
Fax 0184 267719
Email agenziabetadue@libero.it
P.IVA: 00928540087



Appartamento trilocale di 60 mq. in zona centrale ma tranquilla, comodo ai servizi e a 10 minuti dalla passeggiata mare e da tutte le spiagge.

L'immobile si compone di:

- Ingresso con disimpegno
- Soggiorno con balcone
- Cucina abitabile con accesso al balcone
- Bagno finestrato
- Camera da letto

La proprietà si completa con ampio garage privato di 13 mq., cantina privata e giardinetto privato di circa 18 mq, dispone di riscaldamento autonomo con caldaia rinnovata da poco.

Ottimo come investimento o seconda casa, l'immobile si presenta in ottimo stato e grazie alla sua esposizione a sud rimane molto soleggiato e luminoso.

Rif.: 82/A
Contratto: vendita
Prezzo: € 280.000
Categoria: residenziale
Tipologia: Appartamento
Comune: Bordighera
Indirizzo: Via Aurora , 27
Bagni: 1
Locali: 3
Locali: 3
Unità immobiliari: 3
Spese di condominio: € 70
Piano: 1
Totali piani: 3
Stato al rogito: libero
Condizioni: ristrutturato
Mq: 60
Ascensore: No
Riscaldamento: autonomo
Box: singolo
Mq Box: 13
Giardino: privato
Mq Giardino: 18
Terrazzo: No
Balcone: Sì
Classe Energetica: in fase di richiesta
IPE: 0.00 kWh\m2a
Note prest. energetica: